

В соответствии со статьей 26 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» орган кадастрового учета принимает решение о приостановлении осуществления кадастрового учета в случае, если одна из границ земельного участка, о кадастровом учете которого представлено заявление, пересекает одну из границ другого земельного участка, сведения о котором содержатся в государственном кадастре недвижимости.

Помимо этого, согласно нормам Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» для принятия решения о предоставлении в собственность земельного участка общего пользования в собственность некоммерческого объединения без проведения торгов необходимо предоставить правоудостоверяющий (правоустанавливающий) документ на земельный участок, составляющий территорию СНТ «Мыза-1», при его наличии.

Вышеуказанный документ Вами не представлен.

Учитывая вышеизложенное, согласно пункту 16 статьи 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации министерство принимает решение об отказе предварительного согласования предоставления образуемого земельного участка.

**Директор департамента
имущественных и земельных отношений
министерства экономического
развития Тульской области**



И.В. Казенный