

АПЕЛЛЯЦИОННОЕ ОПРЕДЕЛЕНИЕ

8 февраля 2023 года

город Тула

Судебная коллегия по гражданским делам Тульского областного суда в составе: председательствующего Копаневой И.Н., судей Чариной Е.В., Алексеевой Т.В., при секретаре Глинской А.В., рассмотрела в открытом судебном заседании дело по апелляционной жалобе Панюкова Николая Юрьевича на решение Ленинского районного суда Тульской области от 15 ноября 2022 года по гражданскому делу № 2-2001/2022 по иску Панюкова Николая Юрьевича к правлению товарищества собственников недвижимости «Мыза-1» о признании незаконным платежного документа об уплате членского взноса.

Заслушав доклад судьи Чариной Е.В., судебная коллегия

установила:

Панюков Н.Ю. обратился в суд с иском к правлению товарищества собственников недвижимости «Мыза-1» (далее - ТСН «Мыза-1»), в котором просил признать незаконным платежное извещение об уплате им (Панюковым Н.Ю.), как собственником земельного участка № 1 [REDACTED] расположенного в границах территории ТСН «Мыза-1» Ленинского района Тульской области, членского взноса в 2023 году в размере 800 рублей за 100 кв. м земли, а всего 5 688 рублей, ссылаясь на то, что общим собранием членов ТСН «Мыза-1» решение о размере членского взноса за 2023 год, исходя из 800 рублей за 100 кв. м, не принято, финансово-экономическое обоснование указанного размера взноса не представлено. Отсутствие финансово-экономического обоснования размера членского взноса нарушает его (Панюкова Н.Ю.) права как лица, обязанного вносить указанную плату.

Истец Панюков Н.Ю. в судебное заседание суда первой инстанции не явился, о времени и месте его проведения извещен, ходатайствовал о рассмотрении дела в его отсутствие, указав, что заявленные требования поддерживает, его правовая позиция изложена в письменных пояснениях.

Представитель ТСН «Мыза-1» - председатель Аполлонов В.А. в судебном заседании суда первой инстанции исковое требование Панюкова Н.Ю. не признал, пояснив, что в соответствии с протоколом № 2 очередного общего собрания членов СНТ «Мыза-1» от 01.09.2019 года принято решение об установлении размера членского взноса и платежа, подлежащего уплате лицами, ведущими садоводство в индивидуальном порядке, в размере 800 рублей за 100 кв. м. В 2020 и 2021 годах вопрос об изменении размера обязательного платежа на общих собраниях членов садоводческого товарищества не поднимался, размер взноса составлял 800 рублей за 100 кв. м. В 2022 году, в связи с возросшим уровнем инфляции, правлением ТСН «Мыза-1» принято решение о включении в повестку общего собрания членов ТСН «Мыза-1» вопроса об увеличении ранее установленного решением общего собрания членов СНТ «Мыза-1» от 01.09.2019 года размера членского взноса на сумму ежегодной индексации согласно данным Федеральной службы государственной статистики (Росстата), однако общим собранием членов товарищества увеличение