

**ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ
ПРИХОДНО-РАСХОДНОЙ СМЕТЫ ТСН «МЫЗА-1»
на 2024 год**

№ пп	ПРИХОДНАЯ ЧАСТЬ	Сумма (руб.)
	СТАТЬИ СМЕТЫ	
1.1	Членские взносы за календарный год (4093 / <i>площадь всех участков</i> /* 895 руб)	3 665 363,00
1.2	Вода (деревня) (39 домов / * 1679 руб)	65 481,00
	ИТОГО по разделу сметы «Приходная часть»	3 730 844,00
	РАСХОДНАЯ ЧАСТЬ	
	СТАТЬИ СМЕТЫ	
2	Хозяйственные расходы	
2.1	Пуско-наладочные, текущие и аварийные работы, в том числе: -покупка запчастей для насосов, труб и фитингов металлических, труб и фитингов ПНД, задвижек, шаровых кранов; -работа сварщика, водопроводчика по договорам гражданско-правового характера.	146 171,00 90 201,00 55 970,00
2.2	Работы по обустройству и облагораживанию территории ТСН «Мыза-1», в том числе: -ремонтные работы асфальтового покрытия центральной дороги с закончившимся гарантийным сроком. -покос травы, опиловка и кронирование деревьев, опиловка кустов вдоль центральной дороги ТСН, границы ТСН и деревни Мыза, а также участков, не имеющих собственника для обеспечения пожарной безопасности и борьбы с борщевиком.	382 835,00 326 865,00 55 970,00
2.3	Вывоз мусора, обслуживание и текущий ремонт контейнерных площадок.	671 640,00
2.4	Видеонаблюдение по центральной дороге ТСН (обслуживание)	6 045,00
2.5	Чистка снега в зимнее время (центральная дорога ТСН).	104 104,00
2.6	Услуги бухгалтерской отчетности, юридические, кадастровые услуги, в том числе: - продление лицензии на использование СБИС (электронной сдачи отчетности); - юридические услуги; - межевание земель общего пользования, оформление топографической съёмки с согласованием.	168 134,00 6 940,00 49 254,00 111 940,00
2.7	Расходы на электроэнергию, электромонтаж и оборудование, в том числе: - оплата Тулэнерго за электроэнергию	111 940,00 111 940,00
2.8	Канцелярские и почтовые расходы.	33 582,00
2.9	Хозяйственные расходы: - компенсация за использование личного транспорта - телефон	34 925,00 1343*12 16 119,00 1567*12 18 806,00
3	Оплата вознаграждения за выполнение уставных задач ТСН	1 227 086,00

	Выплата вознаграждения в том числе: - председатель правления (трудовой договор) : 39179 x12 мес 470 148,00 - зам. председателя правления (трудовой договор): 27985 x 7 мес 195 895,00 - бухгалтер (трудовой договор): 22 388 x 12 мес 268 656,00 - завхоз-дворник (апрель – сентябрь) (трудовой договор): 13 433 x 6 мес 80 597,00 - дворник (октябрь – март) (трудовой договор): 9739 x 6 мес 58 433,00 - моторист (май – сентябрь) (трудовой договор): 11 194 x 5 мес, 55 970,00 - ревизоры (зачет) 11 194,00 - члены правления (зачет) 6 157 x 14 чел 86 193,00	
4	Уплата налогов (НДФЛ и страховых взносов)	609 312,00
5	Услуги банка Расчетно-кассовое обслуживание по услугам банка и расчетно-кассовое обслуживание по переводу денежных средств физических лиц (2,0 % эквайринг)	89 552,00
	ИТОГО по разделам сметы «Расходная часть»	3 585 326,00
6	РЕЗЕРВНЫЙ ФОНД	
6.1	Резервный фонд (формируется по результатам принятых на Общем собрании решений, и положении о резервном фонде) остаток денежных средств на 01.01.24-1 277 139,78 (из них 678 064,70 взносы за 2024 год)	599 075 (По факту остатка денег на р/с на 01.01 и акту проверки ревизионной комиссией)
6.2	Охрана территории	89 548,00
6.3	Чистка проездов	55 970,00
	ИТОГО Резервный фонд	774 593,00

Примечание. В случае принятия Общим собранием вопроса о ежегодной индексации взносов на размер инфляции согласно данным государственного учреждения Росстат, все статьи доходов и расходов сметы увеличиваются прямо пропорционально.

Председатель правления ТСН «Мыза-1»

Чернышев О В

..