

4.2.3. Невозможность выполнения Работ с необходимым качеством в силу неблагоприятных погодных условий.

Во всех вышеперечисленных случаях Подрядчик в произвольной форме оформляет акт о возникновении обстоятельств, способных увеличить сроки проведения Работ, который в случае его обоснованности подписывается Заказчиком.

4.3. Обеспечение общего порядка на переданном Подрядчику Объекте является обязанностью Подрядчика.

4.4. При нарушении правил выполнения Работ или иных обязательных требований должностное лицо, ответственное за соблюдение безопасности, санитарных норм, внутреннего распорядка на данном участке совместно с представителем Заказчика и представителем Подрядчика составляют акт о нарушении. Акт передаётся руководителю Подрядчика для принятия соответствующих мер.

#### **5. ПОРЯДОК СДАЧИ-ПРИЕМКИ**

5.1. Не позднее 2 (Двух) рабочих дней с момента окончания выполнения Работ по Договору Подрядчик предоставляет Заказчику Акт сдачи-приемки выполненных работ (КС-2; КС-3).

5.2. Заказчик в течение 3 (Трёх) рабочих дней с момента получения Акта сдачи-приёмки выполненных работ обязан направить Подрядчику подписанный Акт или мотивированный отказ от приемки результата выполненных Работ.

5.3. В случае мотивированного отказа Заказчика от подписания Акта сдачи-приемки выполненных работ, Стороны в течение 3 (три) рабочих дней составляют двусторонний акт с перечнем необходимых доработок и сроков их устранения.

#### **6. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ**

6.1. Подрядчик приступает к выполнению работ в течение 10 рабочих дней с даты подписания договора.

6.2. Срок выполнения работ - до 31 мая 2020 года. Подрядчик вправе выполнить работы досрочно.

#### **7. ДЕЙСТВИЕ НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ**

7.1. Ни одна из Сторон не несёт ответственности перед другой Стороной за задержку или невыполнение обязательств, обусловленных обстоятельствами, возникшими помимо воли и желания Сторон и которые нельзя предвидеть или избежать, включая объявленную или фактическую войну, гражданские волнения, эпидемии, блокаду, эмбарго, землетрясения, наводнения, пожары и другие стихийные бедствия.

7.2. О действии обстоятельств непреодолимой силы Сторона, не способная исполнить свои обязательства по настоящему Договору вследствие действия обстоятельств непреодолимой силы, обязана немедленно сообщить об этом другой Стороне, и не позднее 3 (Трёх) рабочих дней со дня начала действия обстоятельств непреодолимой силы направить письменное уведомление.

7.3. Действие обстоятельств непреодолимой силы должно быть подтверждено Свидетельством, выданным соответствующей Торгово-Промышленной палатой или иным компетентным органом, удостоверяющим факт наличия и продолжительности действия непреодолимой силы.

7.4. Если обстоятельства непреодолимой силы не прекращаются на протяжении более 30 (Тридцати) последовательных календарных дней, настоящий Договор может быть расторгнут Сторонами, в этом случае порядок взаиморасчетов регулируется подписываемым Сторонами дополнительным соглашением.

#### **8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

8.1. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

8.2. В случае нарушения Подрядчиком срока окончания Работ и сдачи Объекта Заказчик имеет право требовать от Подрядчика выплаты неустойки в размере 0,1 % от стоимости всех Работ по настоящему Договору за каждый день просрочки.

8.3. Оплата неустойки, а также возмещение убытков, причиненных ненадлежащим исполнением обязательств по настоящему Договору, не освобождает Стороны от выполнения своих обязательств.

8.4. Начисление неустойки и применение мер ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение настоящего Договора производится на основании письменной претензии, предъявляемой другой Стороне.

8.5. Ущерб, нанесенный в результате выполнения Работ третьим лицам, компенсируется Подрядчиком в полном объеме.

8.6. В случае нанесения ущерба имуществу или Объекту Заказчика в результате действий или бездействия Подрядчика, в том числе при несоблюдении техники безопасности, пожарной безопасности и т.п., Подрядчик возмещает Заказчику все убытки, понесенные им в результате таких действий или бездействия.